



# COMUNE SANTA CROCE CAMERINA

(Provincia di Ragusa - Libero Consorzio Comunale)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - COPIA

N. 26 DEL 04/09/2015.

**OGGETTO:** *Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC). Modifiche e integrazioni.*

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **quattro** del mese di **settembre**, alle ore **19,00** e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, a seguito di convocazione ai sensi della normativa vigente, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria, pubblica di prima convocazione; sono presenti i Signori:

N. ORD.	Consiglieri		Pres.	Ass.
1	ZISA	MARIA	P	
2	BRANCATO	GAUDENZIO		A
3	PERNICE	GAETANO	P	
4	PORTELLI	CARMELO	P	
5	CORALLO	FRANCESCO	P	
6	BRULLO	GIOVANNI		A
7	AGNELLO	LUCA	P	
8	PLUCHINO	ROSARIO	P	
9	FIDONE	GUGLIELMO	P	
10	MICIELI	SALVATORE	P	
11	CUCITI	LUCIA	P	
12	OCCHIPINTI	DOMENICO	P	
13	AGOSTA	IGNAZIA	P	
14	BELLASSAI	MATTEO	P	
15	DI MARCO	SALVATORE	P	

Assegnati n. 15

In carica n. 15

Assenti n. 2

Presenti n. 13

Assume la presidenza, nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale, Zisa Maria;

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Pasquale Li Voti;

Si da atto che è presente alla seduta per la G.C.: il Sindaco F. Iurato.

Il Presidente del Consiglio, constatata la presenza di n. 13 Consiglieri su 15 Consiglieri assegnati ed in carica, ha riconosciuto, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 9/1986, dell'art. 10 del vigente Statuto Comunale e dell'art. 2 del Regolamento per lo svolgimento delle sedute del Consiglio Comunale, essere legale il numero degli intervenuti per poter deliberare sulla proposta indicata in oggetto.

All'inizio della seduta sono nominati scrutatori i Sigg. Consiglieri: Corallo, Fidone e Agnello.

Il Segretario, all'inizio della seduta, da lettura degli artt. 176 dell'OREL e dell'art. 16 L.R. n. 30/2000 in materia di astensione dalle deliberazioni e dalla partecipazione a servizi, appalti.

## Comune di Santa Croce Camerina – Deliberazione di C.C. n. 26 del 04/09/2015

### Proposta di deliberazione consiliare allegata.

Il Presidente passa ad esaminare il 4° punto all'O.d.g., da lettura della proposta e chiede se qualcuno vuole intervenire.

Alle ore 20,30 esce dall'aula il Cons. Pluchino; risultano pertanto presenti n. 12 Consiglieri Comunali

Poiché nessuno chiede di parlare, il Presidente pone ai voti la proposta di deliberazione avente ad oggetto "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC). Modifiche e integrazioni".

Con votazione palese per appello nominale, all'unanimità con n. 12 (dodici) voti favorevoli (Zisa, Corallo, Fidone, Micieli, Cuciti, Occhipinti, Agosta, Bellassai, Agnello, Pernice, Portelli, Di Marco) (assenti: Brullo, Brancato, Pluchino) viene approvata la proposta.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Visto che la predetta proposta è munita dei pareri e delle attestazioni prescritte dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito dalla L.R. 11/12/1991 n. 48 e s.m.i., e con la modifica di cui all'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto il parere del Revisore dei Conti, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Constatato l'esito della votazione testé proclamata dal Presidente;

### DELIBERA

Di approvare la proposta di delibera avente ad oggetto "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC). Modifiche e integrazioni", allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, ed in conseguenza adottare la presente deliberazione con la narrativa, le motivazioni di cui alla proposta stessa, ed il seguente dispositivo:

1. **Di modificare e integrare**, per i motivi di cui in premessa, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con delibera del C.C. n. 36 del 29/09/2014 e s.m.i., come segue:

- sostituire la lettera a) del comma 1 dell'art. 24 con la seguente disposizione:

*"una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso";*

- sostituire la disposizione di cui al l'art. 26 con la seguente:

*"Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616, nonché per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione";*

2. **Di demandare** al Dirigente del 2° Dipartimento l'adozione degli atti successivi e conseguenti al presente provvedimento;

3. **Di dare atto** che per effetto delle modifiche e integrazioni di cui sopra la versione aggiornata del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) è quella allegata al presente atto.

Il Presidente propone di dichiarare immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/91 e s.m.i, la deliberazione in oggetto.

Il Presidente pone ai voti la proposta

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione palese per appello nominale, all'unanimità con n. 12 (dodici) voti favorevoli (Zisa, Corallo, Fidone, Micieli, Cuciti, Occhipinti, Agosta, Bellassai, Agnello, Pernice, Portelli, Di Marco) (assenti: Brullo, Brancato, Pluchino) approva la proposta e

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Alle ore 20,35 rientra in aula il Cons. Pluchino; risultano pertanto presenti n. 13 Consiglieri Comunali.

**COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA**  
Provincia di Ragusa

**P A R E R I**

Ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990 n. 142, recepito dalla L.R. 11 dicembre 1991, n. 48, modificato dall'art. 12 comma 1 della L.R. 30/2000, e attestazione della copertura finanziaria art. 13 L.R. 44/91

**SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Presentata dall' Amenae al Bilancio

**OGGETTO:** *Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC). Modifiche e integrazioni.*

IL PROPONENTE

**II DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE, BILANCIO E TRIBUTI**

**UFFICIO/SERVIZIO** Finanze e contabilità

Per quanto concerne la **regolarità tecnica** si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Li 23-07-2015

Il Dirigente del II Dipartimento  
Dott. B. Busacca

**II DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE, BILANCIO E TRIBUTI - SERVIZI FINANZA E CONTABILITA'**

**UFFICIO/SERVIZIO** Finanze e contabilità

Per quanto concerne la **regolarità contabile** si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Li 23-07-2015

Il Dirigente del II Dipartimento- Responsabile Ragioneria  
Dott. B. Busacca

Ai sensi dell'art. 55 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e art. 13 L.R. 44/91, si attesta la copertura Finanziaria come segue:

Interv. \_\_\_\_\_

Somma  
Disponibile \_\_\_\_\_

Prenotare con la presente \_\_\_\_\_

Differenza \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del II Dipartimento-Responsabile Ragioneria  
Dott. B. Busacca

Proposta di Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC). Modifiche e integrazioni".

**Premesso** che con delibera del C.C. n. 36 del 29/09/2014 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), successivamente modificato con Deliberazione di C.C. n. 12 del 08/06/2015;

**Ritenuto** di modificare e integrare il suddetto regolamento come segue:

- sostituire la lettera a) del comma 1 dell'art. 24 con la seguente disposizione:

*"una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso";*

- sostituire la disposizione di cui al l'art. 26 con la seguente:

*"Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616, nonché per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione";*

**Vista** la Deliberazione di G.C. n. 71 del 23/07/2015;

**Richiamate:**

- la Risoluzione n. 6/DF del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze;
- la nota del 13/05/2015 prot. n. 14314 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**P.Q.S.**

### **PROPONE**

**1. Di modificare e integrare**, per i motivi di cui in premessa, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con delibera del C.C. n. 36 del 29/09/2014 e s.m.i., come segue:

- sostituire la lettera a) del comma 1 dell'art. 24 con la seguente disposizione:

*"una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso";*

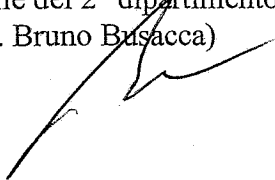
- sostituire la disposizione di cui al l'art. 26 con la seguente:

*"Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616, nonché per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione";*

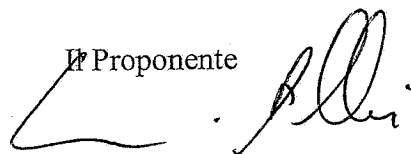
**2. Di demandare** al Dirigente del 2° Dipartimento l'adozione degli atti successivi e conseguenti al presente provvedimento.

3. **Di dare atto** che per effetto delle modifiche e integrazioni di cui sopra la versione aggiornata del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) è quella allegata al presente atto.

Il Responsabile del 2° dipartimento e dell'Istruttoria  
(Dott. Bruno Busacca)



Il Proponente



COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA (RG)

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Data 24/07/2015

OGGETTO: Parere sulla proposta di modifiche ed integrazioni regolamento comunale IUC

L'anno 2015, il giorno 24 del mese di luglio, l'organo di revisione economico finanziaria si è riunito per esprimere il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto. "Regolamento comunale IUC approvato con Delibera di C.C. n.36 del 29/09/2014. Modifica e integrazione";

\*\*\*\*\*

Richiamato l'articolo 1, comma 639, della legge n. 147/2013, la quale ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'IMU, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo sui servizi indivisibili (TASI), ed in particolare:

- i commi da 682 a 706 che recano la disciplina comune della IUC;

Premesso che l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del d.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174 (L. n. 213/2012), prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

Esaminata la proposta di modifica e integrazioni Regolamento IUC, con la quale si prevede di modificare e integrare l'art.24 sostituendo la lettera a) del comma 1 dell'art. 24 con la seguente disposizione:"una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso"; di modificare e integrare l'art.26 con la seguente disposizione:" Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica; comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 D.P.R. 24 luglio 1977 n.616, nonché per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione".

Visto il decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 3 maggio 2014, n. 68;

Vista la deliberazione di G.C. n.71 del 23/07/2015;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

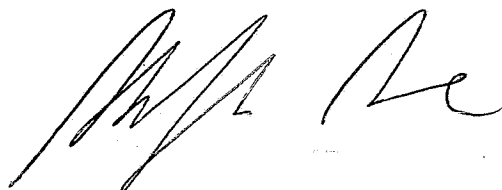
Visti i principi contabili per gli enti locali emanati dall'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali

**ESPRIME**

parere favorevole sulla proposta di deliberazione inerente il regolamento IUC.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'organo di revisione economico-finanziaria



Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente  
f.to Maria Zisa

Il Consigliere Anziano  
f.to Pernice Gaetano

Il Segretario Comunale  
f.to Pasquale Li Voti

Il Messo Comunale, **ATTESTA** che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. n.44/91 e successive modifiche e integrazioni, è affissa all'Albo Pretorio cartaceo Comunale il giorno 05-09-15 per rimanervi fino al 20-09-15 per quindici giorni consecutivi ( Art. 11 L.R. 44/91).

Il Messo Comunale f.to: **Il Messo Comunale**  
**(Pietro Caggia)**

Il Messo Comunale, **ATTESTA** che la presente deliberazione , in applicazione della L.R. n.44/91 e successive modifiche e integrazioni, è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Data \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale f.to \_\_\_\_\_

**SI ATTESTA** che il presente atto è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, legge 18 giugno 2009,n.69).

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile f.to \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale , viste le superiori attestazioni di pubblicazione

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 44/91, è stata pubblicata all'Albo Pretorio cartaceo e all'Albo Pretorio on-line per giorni 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Data \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

LA DELIBERAZIONE E' ESECUTIVA , L.R. 44/91 e successive modifiche (Art. 4 L.R. 23/97)

Dichiarata di E.I. (art. 12 comma 2)

Decorsi 10 giorni dalla relativa pubblicazione (Art. 12 comma 1)

Data 04-09-2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(Dott. Pasquale Li Voti)**  
f.to \_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale e si rilascia :

in carta libera/legale - per uso amministrativo

a richiesta del Cons. Com.le sig. \_\_\_\_\_

giusta richiesta prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Funzionario \_\_\_\_\_