

# COMUNE DI S. CROCE CAMERINA

(Provincia di Ragusa)

## Piano di lottizzazione in C.da Canestango.

Progetto Opere di Urbanizzazione comparto Zona Omogenea  
C 1/ 8 e C1/ 8\*.

S. Croce Camerina - via S. Iurato - Circonvallazione Canestanco.

### ELENCO TAVOLE:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Tav. 1 - Stralci Planimetrici:<br>- P. R. G. - e - Catastale; | <input type="checkbox"/> Relazione Tecnica;          |
| <input type="checkbox"/> Tav. 2 - Stralcio Planimetrico stato di fatto;                | <input checked="" type="checkbox"/> Analisi Prezzi;  |
| <input type="checkbox"/> Tav. 3 - Definizione intervento zona;                         | <input type="checkbox"/> Elenco Prezzi;              |
| <input type="checkbox"/> Tav. 4 - Perimetri Regolatori zona di intervento;             | <input type="checkbox"/> Computo Metrico Estimativo; |
| <input type="checkbox"/> Tav. 5 - Planimetria generale;                                | <input type="checkbox"/> Schema di Convenzione;      |
| <input type="checkbox"/> Tav. 6 - Schema Planivolumetrico;                             | <input type="checkbox"/> Capitolato Speciale         |
| <input type="checkbox"/> Tav. 7 - Schemi reti di distribuzione;                        | <input type="checkbox"/> Norme di Attuazione         |
| <input type="checkbox"/> Tav. 8 - Profili;   |  |
| <input type="checkbox"/> Tav. 9 - Particolari Costruttivi;                             |  |

AGGIORNAMENTO/REVISIONE  
PREZZI AL PREZZARIO 2018

### SCALA:

### COMMITTENTI:

1. Toscano Paola;
2. Ragusa Giuseppe e Cappello Maria Teresa;
3. Pranio Salvatore e Rinaldi Maria;
4. MEDINVEST s.r.l.;
5. Mandarà Giovanni, Mandarà Salvatore,  
Moscatiello Rosa e Petralia Rosa;
6. Lo Presti Emanuele e Piccitto Maria Stella;
7. Amenta Nunziata;
8. Amenta Giovanni;
9. Amenta Angela, Di Pasquale Maria Angela, Di  
Pasquale Angela, Di Pasquale Salvina e Panasia  
Giuseppina.

### I PROGETTISTI:

Arch. Fabrizio Arestia

Arch. Vincenzo Cavalieri



**N.A.P. 1** Fornitura, trasporto e posa in opera di terra vegetale in opera completa di onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta opera d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.01	terra vegetale	mc.	€ 12,40	1	€ 12,40
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	0,5	€ 10,71

**TOTALE** € 23,11  
 Spese generali e utile d'impresa 15% € 26,58  
**TOTALE ARROTONDATO** €/mc. **26,50**

**N.A.P. 2** Fornitura, trasporto e posa in opera di "Lantana Strisciante", di h=10/20 cm., "cuphea Ignea" di h=20/30 cm. "Thunia Nana orientalis compacta" h=30 cm., per composizione di fioriere, di buona vegetazione e di buon apparato radicale, privo di malattie e di parassiti, completo di ogni onere magistero per dare il lavoro completo a perfetta opera d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.03	Lantana Strisciante	cad.	€ 3,90	3	€ 11,70
C.04	Cuphea Ignea	cad.	€ 4,70	3	€ 14,10
C.05	Thunia Nana orientalis Compacta	cad.	€ 16,00	1	€ 16,00
A.01	Operaio Qualificato	ora	€ 23,77	1	€ 23,77

**TOTALE** € 65,57  
 Spese generali e utile d'impresa 15% € 75,41  
**TOTALE ARROTONDATO** €/cad. **75,40**

**N.A.P. 3** Fornitura, trasporto e posa in opera di "Falso pepe", impalcato a mt 2,00 min., circonferenza fusto misurata a mt. 1 di altezza di almeno cm. 25/27, di altezza mt 2,50, di buona vegetazione e di buon apparato radicale, privo di malattie e di parassiti, compresi la buca per la messa a dimora di 0,5x0,5x1,0 n° 3 paletti tutori e relative legature con idoneo materiale antitaglio, completo di ogni onere magistero per dare il lavoro completo a perfetta opera d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.12	Falso Pepe	cad.	€ 320,00	1	€ 320,00
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	1	€ 21,42
C.02	paletto tutore	cad.	€ 3,50	3	€ 10,50
C.01	terra vegetale	mc.	€ 12,40	0,25	€ 3,10
B.02	escavatore	ora	€ 95,88	0,25	€ 23,97
B.01	nolo a caldo di gru	ora	€ 63,08	0,25	€ 15,77

**TOTALE** € 394,76  
 Spese generali e utile d'impresa 15% € 453,97  
**TOTALE ARROTONDATO** €/cad. **454,00**

**N.A.P. 4** Fornitura, trasporto e posa in opera di "Ulivo", di altezza mt 1,40, di buona vegetazione e di buon apparato radicale, privo di malattie e di parassiti, completo di buca di 0.5x0.5x1.0 per la messa a dimora e ogni onere magistero per dare il lavoro completo a perfetta opera d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.13	Ulivo	cad.	€ 310,00	1	€ 310,00
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	1	€ 21,42
B.01	nolo a caldo di gru	ora	€ 63,08	0,25	€ 15,77
C.01	terra vegetale	mc.	€ 12,40	0,25	€ 3,10
B.02	escavatore	ora	€ 95,88	0,25	€ 23,97

**TOTALE** € 374,26  
 Spese generali e utile d'impresa 15% € 430,40  
**TOTALE ARROTONDATO** €/cad. **430,40**

**N.A.P. 5** Fornitura, trasporto e posa in opera di "Grivillea", impalcata a mt 2,00 min., circonferenza fusto misurata a mt. 1 di altezza di almeno cm. 13/15, di altezza mt 2,50/3,00, di buona vegetazione e di buon apparato radicale, privo di malattie e di parassiti, compresi la buca di 0,5x0,5x1,0 per la messa a dimora e n° 3 paletti tutori e relative legature con idoneo materiale antitaglio, completo di ogni onere magistero per dare il lavoro completo a perfetta opera d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.14	Grivillea	cad.	€ 130,00	1	€ 130,00
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	1	€ 21,42
C.02	paletto tutore	cad.	€ 3,50	3	€ 10,50
B.01	nolo a caldo di gru	ora	€ 63,08	0,25	€ 15,77
C.01	terra vegetale	mc.	€ 12,40	0,25	€ 3,10
B.02	miniescavatore	ora	€ 95,88	0,25	€ 23,97

**TOTALE** € 204,76  
 Spese generali e utile d'impresa 15% € 235,47  
**TOTALE ARROTONDATO** €/cad. **235,40**

**N.A.P. 6** Fornitura, trasporto e posa in opera di "Carrubo", di altezza mt 1,20, di buona vegetazione e di buon apparato radicale, privo di malattie e di parassiti, completo di buca di 0.5x0.5x1.0 per la messa a dimora e ogni onere magistero per dare il lavoro completo a perfetta opera d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.15	Carrubo	cad.	€ 250,00	1	€ 250,00
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	1	€ 21,42
B.01	nolo a caldo di gru	ora	€ 63,08	0,25	€ 15,77
C.01	terra vegetale	mc.	€ 12,40	0,25	€ 3,10
B.02	miniescavatore	ora	€ 95,88	0,25	€ 23,97

**TOTALE** € 314,26  
 Spese generali e utile d'impresa 15% € 361,40  
**TOTALE ARROTONDATO** €/cad. **361,40**

**N.A.P. 7** Fornitura, trasporto e posa in opera di cestino portarifiuti in ferro, compresi il palo porta cestino e tutti gli oneri necessari per ancorare al terreno il palo stesso tutto incluso nulla escluso, il tutto per dare l'opera completa e rifinita in ogni sua parte a perfetta regola d'arte. Il cestino porta rifiuti sarà in lamiera a forte spessore zincata a caldo, di forma cilindrica h 45 cm. diametro 28 cm. capacità intorno ai 30 lt. pali di sostegno di cm. 120 ecc..

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.10	cestino completo.....	cad.	€ 110,00	1	€ 110,00
A.01	operaio qualificato	ora	€ 23,77	1	€ 23,77
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	0,5	€ 10,71

**TOTALE** € 144,48

Spese generali e utile d'impresa 15% € 166,15

**TOTALE ARROTONDATO** €./cad. **166,15**

**N.A.P. 8** Fornitura, trasporto e posa in opera di Panca in legno - ferro, compresi gli oneri necessari per ancorare la panca stessa tutto incluso nulla escluso il tutto per dare l'opera completa e rifinita in ogni sua parte a perfetta opera d'arte. La panca sarà con struttura portante in acciaio, zincata a caldo secondo le norme UNI, stecche in legno di sezione non inferiore a mm 110 x 40 ed ogni altro onere per assemblare la stessa, la quale avrà le dimensioni non inferiori a cm 190 x 50 x 75 h.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.11	Panca	cad.	€ 260,00	1	€ 260,00
A.01	operaio qualificato	ora	€ 23,77	1,3	€ 30,90
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	1,3	€ 27,85

**TOTALE** € 318,75

Spese generali e utile d'impresa 15% € 366,56

**TOTALE ARROTONDATO** €./cad. **366,50**

**N.A.P. 9** Fornitura, trasporto e posa in opera di presa-derivazione acqua all'interno di pozzetto (compensato a parte) con saracinesca di arresto - mandata, il tutto a dare l'opera completa a regola d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.07	Tes da 25x3/4	cad.	€ 3,40	1	€ 3,40
C.08	Doppia vita da 3/4 a 1/2"	cad.	€ 1,50	1	€ 1,50
C.09	Valvola a sfera in metallo da 1/2"	cad.	€ 3,45	1	€ 3,45
A.01	operaio qualificato	ora	€ 23,77	0,3	€ 7,13

**TOTALE** € 15,48

Spese generali e utile d'impresa 15% € 17,80

**TOTALE ARROTONDATO** €./cad. **17,80**

**N.A.P. 10** Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazione in polietilene a bassa densità diametro mm. 25 P.N. 10, compresi i tagli e gli sfridi ed ogni altro onere e magistero il tutto a dare l'opera completa a regola d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.06	Tube in polietilene a bassa densità mm. 25	ml.	€ 0,95	1	€ 0,95
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	0,1	€ 2,14

**TOTALE** € 3,09  
 Spese generali e utile d'impresa 15% € 3,56  
**TOTALE ARROTONDATO** €/ml. **3,55**

**N.A.P. 11** Fornitura, trasporto e posa in opera di palma del tipo "Washingtonia", avente un'altezza tronco non inferiore a 0,30 mt. compresi gli oneri necessari per eseguire lo scavo per la messa a dimora della pianta di 0,5x0,5x1,0 e n° 3 paletti tutori e relative legature con idoneo materiale antitaglio, completo di ogni onere magistero per dare il lavoro completo a perfetta opera d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.16	palma tipo "Washingtonia"	cad.	€ 260,00	1	€ 260,00
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	1	€ 21,42
C.02	paletto tutore	cad.	€ 3,50	3	€ 10,50
B.01	nolo a caldo di gru	ora	€ 63,08	0,5	€ 31,54
C.01	terra vegetale	mc.	€ 12,40	0,25	€ 3,10
B.02	escavatore	ora	€ 95,88	0,25	€ 23,97

**TOTALE** € 350,53  
 Spese generali e utile d'impresa 15% € 403,11  
**TOTALE ARROTONDATO** €/cad. **403,10**

**N.A.P. 12** Lavori di dismissione della condotta fognaria esistente, sostituendola con la condotta fognaria di nuova realizzazione, tramite il taglio della stessa nei punti di allaccio con condotta fognaria di nuova realizzazione, da via lurato a tutto il tratto che è interessato dal nuovo intervento di piano di lottizzazione, compresi gli oneri necessari per eseguire lo scavo, il taglio e chiusura delle parti terminali della vecchia condotta fognaria, completo di ogni onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta opera d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.17	pezzo speciale in polietilene di chiusura tubazioni	cad.	€ 85,00	2	€ 170,00
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	8	€ 171,36
A.01	operaio qualificato		€ 23,77	8	€ 190,16
B.02	escavatore	ora	€ 95,88	3	€ 287,64

**TOTALE** € 819,16  
 Spese generali e utile d'impresa 15% € 942,03  
**TOTALE ARROTONDATO** €/cad. **942,00**

**N.A.P. 13** Fornitura, trasporto e posa in opera di terra di riempimento in opera completa di onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta opera d'arte.

N° ORD.	SPECIFICAZIONE DEI MATERIALI E ALTRI MEZZI D'OPERA	UN. DI MISURA	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	TOTALE
C.18	terra di riempimento	mc.	€ 1,85	1	€ 1,85
A.02	operaio comune	ora	€ 21,42	0,1	€ 2,14

**TOTALE** € 3,99

Spese generali e utile d'impresa 15% € 4,59

**TOTALE ARROTONDATO** €./mc. **4,60**