

COMUNE DI S. CROCE CAMERINA

(Provincia di Ragusa)

Piano di lottizzazione in C.da Canestango.

Progetto Opere di Urbanizzazione comparto Zona Omogenea
C 1/ 8 e C1/ 8*.

S. Croce Camerina - via S. Iurato - Circonvallazione Canestanco.

ELENCO TAVOLE:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Tav. 1 - Stralci Planimetrici:
- P. R. G. - e - Catastale; | <input type="checkbox"/> Relazione Tecnica; |
| <input type="checkbox"/> Tav. 2 - Stralcio Planimetrico stato di fatto; | <input type="checkbox"/> Analisi Prezzi; |
| <input type="checkbox"/> Tav. 3 - Definizione intervento zona; | <input type="checkbox"/> Elenco Prezzi; |
| <input type="checkbox"/> Tav. 4 - Perimetri Regolatori zona di intervento; | <input type="checkbox"/> Computo Metrico Estimativo; |
| <input type="checkbox"/> Tav. 5 - Planimetria generale; | <input type="checkbox"/> Schema di Convenzione; |
| <input type="checkbox"/> Tav. 6 - Schema Planivolumetrico; | <input checked="" type="checkbox"/> Capitolato Speciale |
| <input type="checkbox"/> Tav. 7 - Schemi reti di distribuzione; | <input type="checkbox"/> Norme di Attuazione |
| <input type="checkbox"/> Tav. 8 - Profili; | |
| <input type="checkbox"/> Tav. 9 - Particolari Costruttivi; | |

SCALA:

I PROGETTISTI:

COMMITTENTI:

1. Toscano Paola;
2. Ragusa Giuseppe e Cappello Maria Teresa;
3. Pranio Salvatore e Rinaldi Maria;
4. MEDINVEST s.r.l.;
5. Mandarà Giovanni, Mandarà Salvatore,
Moscatiello Rosa e Petralia Rosa;
6. Lo Presti Emanuele e Piccitto Maria Stella;
7. Amenta Nunziata;
8. Amenta Giovanni;
9. Amenta Angela, Di Pasquale Maria Angela, Di
Pasquale Angela, Di Pasquale Salvina e Panasia
Giuseppina.

Arch. Fabrizio Arestia

Geom. F. Carmelo Dimartino

Arch. Vincenzo Cavalieri

CAPITOLATO SPECIALE

ART. 1 – STRADE E PARCHEGGI

Le strade ed i parcheggi saranno dimensionate ed eseguite come previsto alle tav. 4 e 9.

Esse saranno costituite da uno strato di fondazione dello spessore di cm 30 eseguito con misto granulometrico ben assortito, da uno strato di collegamento (binder) di cm 7 di spessore costituito da conglomerato bituminoso ed infine da uno strato di usura dello spessore di cm 3 costituito da conglomerato bituminoso il tutto perfettamente rullato e costipato.

ART. 2 – MARCIAPIEDI

I marciapiedi dimensionati ed eseguiti come previsto dalla tav. 4 e 9.

Essi saranno costituiti da una pavimentazione di mattonelle di asfalto, con orlatura e zanella di pietrame di calcare, il tutto su idoneo massetto di calcestruzzo.

ART. 3 – RETE IDRICA

Sarà eseguita secondo lo schema di tav. 7 e 9, con tubazioni in polietilene ad alta densità P.N. 6, completa di tutti gli accessori di sezionamento e di manovra collocati entro apposito pozzetto.

ART. 4 – RETE FOGNARIA

Sarà eseguita secondo lo schema di tav. 7 e 9 con tubazioni in polietilene ad alta densità di diametro adeguato e con pozzetti d'ispezione.

ART. 5 – RETE GAS METANO

Sarà eseguita secondo lo schema di tav. 7 e 9 con tubazioni in acciaio saldato con caratteristiche specifiche secondo le norme UNI 6363 e muniti di certificazioni I.G.Q. di diametro adeguato.

ART. 6 – RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA

Sarà eseguita secondo lo schema di tav. 7 con conduttori in rame isolato posti entro tubi in P.V.C. interrati, nell'osservanza delle modalità prescritte dall'E.N.E.L., e di tutte le norme vigenti.

ART. 7 – IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Sarà eseguito secondo lo schema di tav. 7 e 9 con conduttori in rame isolato posti entro tubi in P.V.C. interrati.

I pali saranno a stelo tronco-conico, in acciaio zincato a caldo, con apparecchio illuminante con gruppo ottico chiuso (IP 54 –55) e lampade a vapore di mercurio o sodio ad alta pressione.

Il tutto sarà realizzato secondo i dettami dell'E.N.E.L e nell'osservanza di tutte le norme vigenti e con materiali ed apparecchiature conformi a quelli della pubblica illuminazione in uso nel territorio comunale.

ART. 8 – RETE TELEFONICA

Sarà eseguita secondo lo schema di tav. 7, con cavi isolati posti entro tubi in P.V.C. interrati, nell'osservanza delle modalità prescritte dalla TELECOM. e di tutte le norme vigenti.

ART. 9 – SEGNALETICA STRADALE

Nelle vie di lottizzazione verrà predisposta idonea segnaletica stradale sia orizzontale, mediante verniciatura sulla sede stradale, sia verticale mediante apposizione di tabelle in lamiera d'acciaio verniciata poste su pali metallici.

ART. 10 – VERDE DI QUARTIERE

L'area di verde di quartiere tutta contornata di marciapiede, verrà sistemata a terra, con vegetazione arboree e viali di camminamento, in essa verranno pure collocate n° 19 panchine in legno e acciaio e n° 6 cestini portarifiuti.

Il dimensionamento e la sistemazione dell'area è rilevabile dalla tav. 5 e dalle indicazioni della relazione tecnica.

ART. 11 – ALLACCIAMENTO AI PUBBLICI SERVIZI

L'allacciamento delle opere di lottizzazione ai pubblici servizi sarà eseguito secondo i relativi schemi di cui alle tavole grafiche e secondo i progetti esecutivi delle varie opere che, prima dell'esecuzione, saranno sottoposti all'approvazione dei competenti Enti e dell'Amministrazione Comunale.

La distribuzione dei servizi ai lotti avverrà mediante pozzetti di derivazione a presa.

S. Croce Camerina, li _____

I PROGETTISTI

(dott. arch. Fabrizio Arestia)

.....

(dott. arch. Vincenzo Cavalieri)

.....

(Geom. F. Carmelo Dimartino)

.....