



COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

3°Dipartimento – Urbanistica, Pianificazione e Governo del Territorio

Anticipo via PEC

Spett. Ass.to Regionale Territorio e Ambiente
Dipartimento Regionale dell’Ambiente
SERVIZIO 2 PIANIFICAZIONE E
PROGRAMMAZIONE AMBIENTALE
UOB S.2.2 PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE
ASSETTO DEL TERRITORIO
Via Ugo La Malfa, 169 - 90146 Palermo
dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

E, per conoscenza

Dipartimento Regionale dell’Ambiente
UOB S.1.1 VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
UOB S.1.3 VALUTAZIONE INCIDENZA AMBIENTALE
UOB A.2.8 UFFICIO TERRITORIALE AMBIENTE - RAGUSA
Via Ugo La Malfa, 169 - 90146 Palermo
dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

Al Sig. Sindaco
All’Assessore all’Urbanistica
Al Presidente del C.C.
Al Segretario Comunale

Al Progettista incaricato del PDUM
Arch. Pian. Costanza Dipasquale
costanza.dipasquale@archiworldpec.it

OGGETTO: Progetto di adeguamento e revisione del PUDM approvato con delibera di G.M. n.54/2019 inoltrato per la fase di pre-valutazione il 03/04/2019 - Comunicazione di avvenuta approvazione della “Relazione Integrativa” di conformità al D.A. n.152 del 11/04/2019 recante modifiche ed integrazioni al D.A. n.319/2016.

Con riferimento all’oggetto, facendo seguito alla nota n.6403/2019 ed in osservanza a quanto indicato nella nota Assessoriale n.40667 del 12/06/2019, si comunica che con delibera di Giunta Municipale n°138 del 26/06/2019 di esecuzione immediata, è stata approvata la relazione di conformità al D.A. n.152/2019 ad integrazione dell’atto di G.M. n.54/2019.

Pertanto, in uno alla presente si invia copia della citata deliberazione, mentre all’UOB A.2.8 si inoltrano copia cartacea e digitale della relazione allegata alla predetta deliberazione, al fine della prosecuzione del procedimento di pre-valutazione di cui alla Circolare ARTA n.14758/2018, invitando il progettista incaricato, che legge per conoscenza, a voler fornire ogni precisazione occorrente direttamente all’Ufficio Territoriale Ambiente.

Infine, si conferma agli altri destinatari in indirizzo, che leggono per conoscenza, che dopo la prevista pre-valutazione positiva dell’UTA, sarà predisposta apposita proposta deliberativa per la prescritta adozione preliminare da parte del Consiglio Comunale.

S. Croce Camerina li 03/07/2019



IL RESPONSABILE DEL 3°DIPARTIMENTO
(Arch. Maria Angela Mormina)



COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

COMUNE DI S. CROCE CAMERINA
PROVINCIA DI RAGUSA

Copia conforme all'originale

in carta ~~legale~~
libera

S. Croce Camerina, 17/3 LUG. 2019

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - **COPIA INFORMATICA DEL 3° DIP.TO** (Arch. Maria Angela Mormina)

Reg. Delib. N. 138 del 26/06/2019

OGGETTO: Integrazione delibera di G.M. 54/2019 relativa al progetto del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali ai fini della prevalutazione mediante l'approvazione della relazione integrativa presentata dalla progettista incaricata di conformità al D.A. n°152 del 11-04-2019 di modifica delle precedenti linee guida per la redazione del PDUM.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese di giugno alle ore 13, 00 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Sigg:

| COGNOME E NOME | CARICA | Presente | Assente |
|----------------------------|--------------|----------|---------|
| | | | |
| BARONE GIOVANNI | Sindaco | X | |
| GIAVATTO GIOVANNI | Vice Sindaco | X | |
| MANDARA' MARIA | Assessore | | X |
| ROBUSTI ADOLFO | Assessore | X | |
| SANTODONATO GIULIAVIRGINIA | Assessore | | X |

Assume la Presidenza il Sindaco Giovanni Barone;

Partecipa la Segretaria Comunale dott.ssa Maria La Rosa

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto: Integrazione delibera di G.M. 54/2019 relativa al progetto del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali ai fini della prevalutazione mediante l'approvazione della relazione integrativa presentata dalla progettista incaricata di conformità al D.A. n°152 del 11-04-2019 di modifica delle precedenti linee guida per la redazione del PDUM.

Considerato che la stessa è corredata del parere e delle attestazioni prescritti dall'art.53 della legge 8 giugno 1990 n.142, come recepita dalla L.R. n.48/91 e modificata dall'art.12 comma 1 della L.R. 30/2000, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visti :



- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

Approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto; **Integrazione delibera di G.M. 54/2019 relativa al progetto del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali ai fini della prevalutazione mediante l'approvazione della relazione integrativa presentata dalla progettista incaricata di conformità al D.A. n°152 del 11-04-2019 di modifica delle precedenti linee guida per la redazione PDUM;** allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale ed in conseguenza adottare la presente deliberazione, con la narrativa, le motivazioni di cui alla proposta stessa ed il dispositivo che qui appresso si riporta e si trascrive:

1. Approvare, ad integrazione della delibera di G.M. n°54/2019, la relazione di conformità al D.A. n°152/2019, redatta dalla progettista incaricata della redazione del PUDM, acquisita agli atti il 7 giugno 2019 al protocollo n°10849;
2. Inoltrare la relazione predetta, agli stessi destinatari di cui alla nota n°6419/2019, con la quale tra l'altro veniva inoltrato il progetto del PUDM al fine della prevalutazione;
3. Demandare al Responsabile del 3°Dipartimento, ogni incombenza inerente e conseguente l'adozione del presente atto;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Considerato che necessita rispettare i tempi previsti nella relativa circolare che disciplina il procedimento in argomento.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91.



7

Proposta deliberativa per la G.M. dall'oggetto:

Integrazione delibera di G.M. 54/2019 relativa al progetto del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali ai fini della prevalutazione mediante l'approvazione della relazione integrativa presentata dalla progettista incaricata di conformità al D.A. n°152 del 11-04-2019 di modifica delle precedenti linee guida per la redazione del PDUM.

Vista la delibera di G.M. n°54 del 01/04/2019 con oggetto "Adeguamento e revisione del PDUM alle indicazioni delle linee guida di cui al D.A. n°319/2016. Approvazione";

Rilevato che con nota n°6403 del 03/04/2019, tra l'altro sono stati inoltrati all'Ufficio Territoriale Ambiente di Ragusa, copia cartacea e digitale del progetto allegato alla predetta deliberazione, al fine dell'attivazione del procedimento di prevalutazione di cui alla Circolare ARTA n°14758/2018;

Atteso che nella GURS n°22 del 17/05/2019, è stato pubblicato il Decreto ARTA 11 aprile 2019 recante modifiche ed integrazioni del D.A. n.319/GAB del 5 agosto 2016, relativo all'Approvazione delle linee guida per la redazioni dei Piani di Utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia;

Preso atto che in data 7 giugno 2019 al protocollo n°10849, è stato acquisito agli atti del Comune la relazione integrativa di conformità del PUDM al predetto D.A. n°152/GAB dell'11/04/2019, redatta dalla progettista incaricata della redazione del PUDM, di cui all'atto di G.M. n°54/2019;

Vista la nota Assessoriale del Servizio 2 "Pianificazione e programmazione ambientali" n°40667 del 12/06/2019 di invito al rispetto dei termini previsti per la rivalutazione del PUDM ed approvazione da parte della G.M.

Ritenuto di dover integrare il precedente atto deliberativo, con l'approvazione della citata relazione di conformità prodotta dalla progettista incaricata, al fine di aggiornare il progetto del PDUM già inoltrato, per consentire adeguatamente la prescritta prevalutazione;

Per quanto in premessa esposto

PROPONE

1. **Approvare**, ad integrazione della delibera di G.M. n°54/2019, la relazione di conformità al D.A. n°152/2019, redatta dalla progettista incaricata della redazione del PUDM, acquisita agli atti il 7 giugno 2019 al protocollo n°10849;
2. Inoltrare la relazione predetta, agli stessi destinatari di cui alla nota n°6419/2019, con la quale tra l'altro veniva inoltrato il progetto del PUDM al fine della prevalutazione;
3. Demandare al Responsabile del 3°Dipartimento, ogni incombenza inerente e conseguente l'adozione del presente atto;
4. Dichiarare il presente atto di esecuzione immediata, atteso la necessità di rispettare i tempi previsti nella relativa circolare che disciplina in procedimento in argomento.

Santa Croce Camerina, li 13-06-19

IL RESPONSABILE DEL 3°DIPARTIMENTO
(Arch. Maria Angela Mormina)

L'ASSESSORE ALL'URNANISTICA
(Arch. Giovanni Giavatto)



COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA
Libero Consorzio Comunale di Ragusa

P A R E R I

Ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990 n. 142, recepito dalla L.R. 11 dicembre 1991, n. 48, modificato dall'art. 12 comma 1 della L.R. 30/2000, e attestazione della copertura finanziaria art. 13 L.R. 44/91

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Presentata dal 'Ammonio al 20 m 0

OGGETTO:

Integrazione delibera di G.M. 54/2019 relativa al progetto del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali ai fini della prevalutazione mediante l'approvazione della relazione integrativa presentata della progettista incaricata di conformità al D.A. n°152 del 11-04-2019 di modifica delle precedenti linee guida per la redazione del PDUM.

IL PROPONENTE

[Handwritten Signature]

III DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO

UFFICIO/SERVIZIO _____

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere : **FAVOREVOLE**

Li 19.06.19

Il Dirigente del 3° Dipartimento
Arch. Maria Angela Mormina

[Handwritten Signature]

II DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE, BILANCIO E TRIBUTI - SERVIZI FINANZA E CONTABILITA'

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: **FAVOREVOLE** *Non composta impegno di spesa*

Li 26/06/2019

Il Dirigente del II Dipartimento- Responsabile Ragioneria
Dott. B. Busacca

[Handwritten Signature]

Ai sensi dell'art. 55 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e art. 13 L.R. 44/91, si attesta la copertura Finanziaria come segue

Interv. _____

Somma Disponibile _____

Prenotare con la presente _____

Differenza _____

Il Dirigente del II Dipartimento-Responsabile Ragioneria
Dott. Bruno Busacca



Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco/Presidente
f.to dott. Giovanni Barone

L'Assessore Anziano
f.to Arch.Giovanni Giavatto

La Vice Segretaria Generale
f.to dott.ssa Maria La Rosa

SI ATTESTA che il presente atto è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, legge 18 giugno 2009, n.69).

Data _____

Il Responsabile f.to _____

Il Segretario Comunale, viste le superiori attestazioni di pubblicazione

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 44/91, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

Data _____

La Vice Segretaria
f.to Dott.ssa Maria La Rosa

LA DELIBERAZIONE E' ESECUTIVA, L.R. 44/91 e successive modifiche (Art. 4 L.R. 23/97)

- Dichiarata di E.I. (art. 12 comma 2)
 Decorsi 10 giorni dalla relativa pubblicazione (Art. 12 comma 1)

Data 26-06-2019

La Vice Segretaria
f.to Dott.ssa Maria La Rosa

E' copia conforme all'originale e si rilascia :

in carta libera/legale - per uso amministrativo

a richiesta del Cons. Com.le sig. _____

giusta richiesta prot. _____ del _____

Data _____

Il Funzionario _____





COMUNE DI
SANTA CROCE CAMERINA

07 GIU 2019

Prot. n. 10849

Cat..... Clas..... Fasc.....

**Comune di Santa Croce
Camerina (Rg)**

PIANO DI UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO

**Adeguamento alla L.R. n.3 del 17/03/2016
e D.A. 319/GAB del 05/08/2016**



**RELAZIONE INTEGRATIVA
Conformità del PUDM al D.A. 152/GAB
recante modifiche ed integrazioni
al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016**

Giugno 2019



Conformità del PUDM al D.A. 152/GAB recante *Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia"*

1. VERIFICA DEI LOTTI IN CONCESSIONE AMMISSIBILI RISPETTO ALL'ALLEGATO "A" AL DECRETO N. 152/GAB. del 11/04/2019

PARTE IV - Indirizzi metodologici

2. Procedure per il rilascio delle concessioni demaniali marittime

1. Per stabilimenti balneari ed aree attrezzate per la balneazione deve essere lasciata, tra le concessioni di nuova previsione, una distanza minima di almeno 25 metri lineari, ad eccezione di quei contesti in cui si è ridotta la dimensione della spiaggia; in quest'ultimo caso la distanza non può comunque essere inferiore a metri lineari 10, ferma restando la previsione delle aree da destinare ad accesso pubblico generalizzato. La medesima distanza deve essere rispettata ai fini del rilascio delle nuove concessioni rispetto a quelle esistenti. Al fine della verifica del rispetto di tali distanze non devono essere considerate le concessioni assentite in favore dei comuni e delle altre amministrazioni per finalità di pubblico interesse, nonché quelle comunque dirette a consentire l'utilizzo pubblico e gratuito del bene demaniale marittimo.

Rispetto alle precedenti disposizioni, che prevedevano una distanza minima di 100 mq tra stabilimenti balneari, aree attrezzate per la balneazione e punti di ristoro, il nuovo decreto stabilisce una distanza minore da applicarsi esclusivamente tra stabilimenti balneari ed aree attrezzate per la balneazione. Non sono previsti lotti in concessioni che riguardano la fattispecie contemplata dalla norma sopra citata.

1 bis. Possono essere rilasciate nuove concessioni e/o adeguate le esistenti, prevedendo anche una contiguità delle concessioni stesse senza soluzioni di continuità, a condizione che ciascun concessionario si obblighi a lasciare ad uso pubblico gratuito, con libera fruizione dei servizi minimi quali servizi igienici docce e accessi al mare, una superficie complessiva non inferiore al 20% di quella assentita in concessione. L'area deve essere riservata, in relazione alla sua collocazione, in modo da consentirne una adeguata fruizione del mare.

Non sono previsti lotti in concessioni che riguardano la fattispecie contemplata dalla norma sopra citata.

2. Le aree concedibili per le tipologie di cui al presente articolo non possono essere di superficie inferiore a metri quadrati 150 e superiore a metri quadrati 5.000. Tali valori possono subire riduzioni in presenza di contesti in cui i processi erosivi hanno ridotto le dimensioni della spiaggia e prodotto situazioni geomorfologiche incompatibili con tale previsione; in tali condizioni le aree concedibili non possono comunque essere di superficie inferiore a metri quadrati 75.

Non sono previsti nel PUDM stabilimenti balneari o aree attrezzate per la balneazione con una superficie inferiore a 150 mq.

5. Stabilimenti balneari

3. La superficie da assentire in concessione non può eccedere i 5.000 metri quadrati, e quella coperta non può essere superiore al 20% della superficie assentita, al netto delle aree da lasciare ad uso pubblico gratuito nei casi di cui all'articolo 2 punto 1 bis.

Le concessioni previste per gli stabilimenti balneari sono conformi al limite di superficie previsto pari a 5.000 mq; in particolare l'area di maggiori dimensioni è costituita dal Lotto L3 Stabilimento balneare, di superficie pari a 4.380 mq.

6. Aree attrezzate per la balneazione

3. La superficie coperta non può essere superiore al 5% della superficie assentita in concessione.

Il PUDM prevede due lotti da destinarsi ad aree attrezzate per la balneazione, il LOTTO 10 - Area attrezzata Punta Braccetto ed il LOTTO 15 - Area attrezzata Punta Secca; in entrambi casi viene rispettato il limite indicato per la superficie coperta.

7. Aree attrezzate per le pratiche sportive

4. La superficie da assentire in concessione per detta tipologia di attività non può essere superiore a 800 metri quadrati.

Nell'area demaniale è presente un area in concessione già destinata alle pratiche sportive, confermata nel PUDM come Lotto 4 e classificata come area attrezzata per pratiche sportive con funzioni di area attrezzata per ormeggio, rimessaggio e noleggio natanti ad uso sportivo e turistico, la cui superficie è pari a 3.345 mq; il lotto in oggetto si configura quindi in entrambe le fattispecie. Il lotto è attualmente sede del "Circolo Velico Kaucana Associazione Sportiva Dilettantistica" affiliato alla Federazione Italiana Vela (FIV), che svolge un alto numero di corsi di vela da trent'anni (dal 1989). L'attività della scuola è incentrata sui corsi di avviamento per adulti e bambini, e sullo sviluppo delle attività agonistiche federali; ogni anno il circolo organizza e realizza corsi di vela fra optimist, derive, catamarani, surf e kitesurf. Le attività di formazione per derive e soprattutto per catamarani caratterizzano il circolo come il nucleo più numeroso della Sicilia per questa classe di imbarcazioni. Nel 2007 è stato premiato come migliore Scuola di Vela della VII ZONA. Il circolo conta attualmente più di 80 associati. Considerata l'importanza di tale attività non solo a livello comunale ma anche a livello provinciale, si avanza proposta di deroga ai parametri sopra citati, da valutare in sede di approvazione dei PUDM, come previsto dal punto 14 dello stesso Decreto 152/GAB.

9. Punti di ristoro

1. Sono ammessi servizi di ristoro, che interessano una superficie da assentire in concessione non superiore a 250 metri quadrati, aventi tipologia di chiosco, con la possibilità di situarvi manufatti e spazi ombreggiati. Devono essere assicurati i servizi per la raccolta differenziata dei rifiuti.

2. La superficie occupata dal chiosco nei corpi principali non può superare i 120 mq, salvo motivate eccezioni, al netto di pedane, piattaforme, camminamenti, etc.

L'unico punto di ristoro previsto nel PUDM è il LOTTO 8 - Punto di ristoro Scalambri, la cui superficie è pari a 85 mq, in conformità a quanto stabilito nella norma citata.

2. ADEGUAMENTO DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE AL D.A. 152/2019 NTA

In ottemperanza all'allegato "A" al Decreto n. 152/GAB. del 11/04/2019, le Norme Tecniche di Attuazione del PUDM sono modificate come segue:

Art.14 Disciplina per tipologia di attività

Comma 2. Aree attrezzate per la balneazione

Le aree attrezzate per la balneazione devono uniformarsi ai seguenti standard minimi in materia di servizi e attrezzature:

- cabine e/o spogliatoi collettivi, per un massimo di 8;
- servizi igienici pubblici per un minimo di 3 di cui 1 per disabili;
- magazzino;
- docce all'aperto, almeno 1 con interruzione automatica dell'erogazione dell'acqua;
- servizi per la sicurezza della balneazione;
- servizi per la raccolta differenziata dei rifiuti.

Sono anche ammessi: punti di ristoro e relativi spazi ombreggiati ed eventuali giochi a carattere stagionale. ~~La superficie coperta non può essere più del 5% del totale.~~ La superficie coperta non può essere superiore al 5% della superficie assentita in concessione.

Il professionista

Arch. Pianif. Costanza Dipasquale

