



COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.29 DEL 29-3-2019	OGGETTO: "Imposta unica comunale IUC.Approvazione aliquote (e detrazioni d'imposta) IMU per l'anno 2019".
-------------------------------	---

COPIA

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **29** del mese di **marzo** , alle **ore 19.30** nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, a seguito di convocazione disposta dal Presidente del Consiglio comunale ai sensi della normativa vigente, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta **ordinaria**, pubblica, di prima convocazione. Sono presenti i Signori:

N. ORD.	Consiglieri		Presenti	Assenti
1	MANDARÀ	PIETRO	P	
2	GALUPPI	ANTONELLA	P	
3	CANDIANO	SILVANA	P	
4	SANTODONATO	GIULIA VIRGINIA	P	
5	GIAVATTO	GIOVANNI	P	
6	ZISA	GIUSEPPINA	P	
7	CAPPELLO	SALVATORE	P	
8	SCHEMBARI	LUCIO	P	
9	AGNELLO	LUCA	P	
10	ZAGO	CHIARA		A
11	GAMBINO	CATERINA	P	

Consiglieri assegnati: n. 12; in carica: n. 11; Presenti: n. 10; Assenti: n. 1

Assume la presidenza, nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale, Dott. **Pietro Mandarà**.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la vice segretaria del Comune, dott.ssa Maria la Rosa, giusta delibera di G.M. n. 234 del 6-9-2018.

Il Presidente del Consiglio, constatata la presenza di n. 10 Consiglieri su 12 assegnati e 11 in carica, attese le dimissioni del cons. Cognata, ai sensi dell'articolo 10 del vigente statuto comunale e dell'articolo 2 del Regolamento per lo svolgimento delle sedute del Consiglio comunale, ha riconosciuto essere legale il numero degli intervenuti(ex art.30 c.4 L.R. n. 9/86) per potere trattare l'argomento iscritto al punto 4 dell'ordine del giorno.

Per l'Amministrazione comunale è presente il **Sindaco Dr. Giovanni Barone**.

Il Presidente del Consiglio presenta la delibera.

Il Sindaco precisa : “ *L'imposta non è stata variata e rimane tale e quale*”.

Poichè nessuno chiede più di parlare si procede alla votazione . **Con votazione palese per appello nominale, la proposta di delibera viene approvata con 6 voti favorevoli e 4 astenuti (Zisa – Schembari-Agnello-Gambino)**

IL CONSIGLIO COMUNALE,

vista la proposta di deliberazione avente per oggetto: **“Imposta unica comunale IUC.Approvazione aliquote (e detrazioni d'imposta) IMU per l'anno 2019”.**”, qui allegata;

visto il parere di regolarità tecnica, allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

udito l'intervento del Sindaco;

uditi gli interventi dei consiglieri come da superiore verbale;

visto l'art. 186 dell'Ordinamento Amministrativo degli enti Locali, approvato con legge regionale del 15 marzo 1963, n. 16;

visto il vigente Statuto comunale;

visto il vigente regolamento per lo svolgimento delle sedute consiliari;

constatato dal Presidente, con l'ausilio degli scrutatori precedentemente nominati, l'esito della votazione;

di approvare l'allegata proposta avente ad oggetto: **“Imposta unica comunale IUC.Approvazione aliquote (e detrazioni d'imposta) IMU per l'anno 2019 ”**, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, e in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni di cui alla proposta stessa, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, ed il seguente dispositivo:

1) di confermare per l' anno 2019, le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU nelle seguenti misure:

Aliquota /detrazione	Misura
Abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1,A/8 e A/9)	4 per mille
Aree edificabili	7,6 per mille
Immobili di categoria C1 e C3 utilizzate dal proprietario per la propria attività di impresa.	7,6 per mille
Immobile di categoria catastale D (escluso D10)	7,6 per mille
Altri immobili	9,6 per mille
Terreni agricoli	4,6 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

- 2) di stabilire nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/78 e A/9 e relative pertinenze, dando atto che la stessa si applica altresì agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi la stessa finalità degli IACP (istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616);
- 3) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'art. 13, comma 15 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L.n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012.

Il Presidente del Consiglio, proclamata l'approvazione della proposta deliberativa come sopra approvata, propone di dichiarare l'odierna deliberazione immediatamente esecutiva, quindi, invita i Consiglieri comunali a votare.

Poiché nessuno dei Consiglieri chiede d'intervenire, il Presidente sottopone a votazione la proposta di dichiarazione di immediata esecutività.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente del Consiglio,

DELIBERA

di approvare l'immediata esecutività, avvenuta **con 6 voti favorevoli e 4 astenuti (Zisa –Schembari-Agnello-Gambino)**

A questo punto, poiché nessuno chiede di intervenire, si passa al punto 10 dell'ordine del giorno.

COMUNE DI COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

OGGETTO: **Imposta Unica Comunale (I.U.C.). Approvazione aliquote (e detrazioni d'imposta) IMU per l'anno 2019.**

Visti gli art. 8 e 9 del D.lgs n. 23/14.03.2011 recante "*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*", e l'art. 13 del Decreto Legge n. 201/06.12.2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii.;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) che ha previsto l'istituzione dell'Imposta Unica Municipale, della quale l'Imposta Municipale Propria costituisce la componente di natura patrimoniale, così come modificato dall'art. 1, comma 14, lett. a) della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016) ai sensi del quale "... È istituita l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore";

Visti sia il D.lgs n. 504/30.12.1992, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, limitatamente alle parti cui espressamente rinvia il suindicato Decreto Legge n. 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii. e sia l'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che reca disposizioni in materia di potestà regolamentare dei comuni per la disciplina delle proprie entrate anche tributarie;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale;

Considerato l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi di spettanza comunale entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Tale deliberazione, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro la data citata, ha effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Decreto Ministero dell'Interno 7 dicembre 2018 (GU Serie Generale n. 292 del 17.12.2018), a mente del quale "... Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali e' differito al 28 febbraio 2019 ...";

Visto inoltre il D.M. Ministero dell'interno del 25 gennaio 2019 che ha ulteriormente prorogato al 31/03/2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (G.U. Serie Generale n. 28 del 02/02/2019);

Visto l'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come novellato dall'art. 10, comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), ai sensi del quale "... A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente ...";

Richiamata la Delibera C.C. n. 16 del 28/03/2018 con la quale sono state confermate per l'anno 2018, in coerenza con il principio di cui all'art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Bilancio 2016), così come modificato dall'art. 1, comma 42, lett. a) della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 (Legge di Bilancio 2017) le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 dell' 11/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state approvate, con decorrenza 1° gennaio 2019 le aliquote e detrazioni di imposta I.M.U. per l'anno 2019;

Tutto ciò premesso e considerato, ritenuto di procedere nel merito;

PROPONE

1. di **confermare** per l'anno 2019, le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU nelle seguenti misure:

Aliquota/detrazione	Misura
Abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	4 per mille
Aree edificabili	7,6 per mille
Immobili di categoria C1 e C3 utilizzate dal proprietario per la propria attività di impresa	7,6 per mille
Immobili di categoria catastale D (escluso D10)	7,6 per mille
Altri immobili	9,6 per mille
Terreni agricoli	4,6 per mille
Detrazione per abitazione principale	€. 200,00

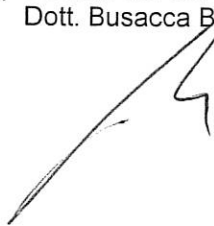
2. di stabilire nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, dando atto che la stessa si applica altresì agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale

pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP (istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616);

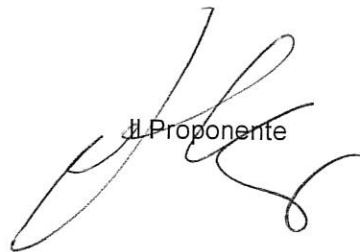
3. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012.

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 12, comma 2, della L.R. n. 44/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Busacca Bruno



Il Proponente



COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA
Libero Consorzio Comunale di Ragusa

P A R E R I

Ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990 n. 142, recepito dalla L.R. 11 dicembre 1991, n. 48, modificato dall'art. 12 comma 1 della L.R. 30/2000, e attestazione della copertura finanziaria art. 13 L.R. 44/91

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Presentata dal SINDACO

OGGETTO: "Imposta Unica Comunale - I.U.C. Approvazione delle aliquote (e detrazione d'imposta) IMU per l'anno 2019."

IL PROPONENTE

2° DIPARTIMENTO - PROGRAMMAZIONE, BILANCIO E TRIBUTI - SERVIZI FINANZA E CONTABILITA'

UFFICIO/SERVIZIO "Finanze e contabilità"

Per quanto concerne **la regolarità tecnica** si esprime parere :**FAVOREVOLE**

Il Responsabile del II Dipartimento
Dott. Bruno Busacca

2° DIPARTIMENTO - PROGRAMMAZIONE, BILANCIO E TRIBUTI - SERVIZI FINANZA E CONTABILITA'

UFFICIO/SERVIZIO "Finanze e contabilità"

Per quanto concerne **la regolarità contabile** si esprime parere :**FAVOREVOLE**

Il responsabile di Ragioneria
Dott. B. Busacca

Ai sensi dell'art. 55 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e art. 13 L.R. 44/91, si attesta la copertura Finanziaria come segue:

Somma disponibile _____

Interv. _____

Impegnare con la presente _____

Differenza _____

Li _____

Il responsabile di Ragioneria
Dott. B. Busacca

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente
f.to Dott. Pietro Mandarà

Il Consigliere Anziano
f.to Dott.ssa Antonella Galuppi

La Segretaria Comunale
f.to Dott.ssa Nadia Gruttadauria

SI ATTESTA che il presente atto è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, legge 18 giugno 2009,n.69).

Data _____

Il Responsabile f.to _____

Il Segretario Comunale, viste le superiori attestazioni di pubblicazione

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 44/91, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

Data _____

Il Segretario Comunale f.to _____

LA DELIBERAZIONE E' ESECUTIVA, L.R. 44/91 e successive modifiche (Art. 4 L.R. 23/97)

- Dichiarata di E.I. (art. 12 comma 2)
- Decorsi 10 giorni dalla relativa pubblicazione (Art. 12 comma 1)

Data _____

La Segretaria Comunale
f.to Dott.ssa Nadia Gruttadauria

E' copia conforme all'originale e si rilascia :

in carta libera/legale - per uso amministrativo

a richiesta del Cons. Com.le sig. _____

giusta richiesta prot. _____ del _____

Data _____

Il Funzionario _____