

REPUBBLICA ITALIANA

GAZZETTA  **UFFICIALE**

DELLA REGIONE SICILIANA

PARTE PRIMA

PALERMO - VENERDÌ 5 DICEMBRE
2008 - N. 56

SI PUBBLICA DI REGOLA IL VENERDÌ

DIREZIONE, REDAZIONE, AMMINISTRAZIONE: VIA CALTANISSETTA 2/E - 90141 PALERMO
INFORMAZIONI TEL 7074930 - ABBONAMENTI TEL 7074926 INSERZIONI TEL 7074936 - FAX 7074927

AVVERTENZA

Il testo della Gazzetta Ufficiale è riprodotto **solo a scopo informativo** e non se ne assicura la rispondenza al testo della stampa ufficiale, a cui solo è dato valore giuridico. Non si risponde, pertanto, di errori, inesattezze ed incongruenze dei testi qui riportati, nè di differenze rispetto al testo ufficiale, in ogni caso dovuti a possibili errori di trasposizione

Programmi di trasposizione e impostazione grafica di : **Michele Arcadipane** - Trasposizione grafica curata da:
Alessandro De Luca - Trasposizioni in PDF realizzate con Ghostscript e con i metodi [qui descritti](#)

DECRETI ASSESSORIALI

ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

DECRETO 4 novembre 2008.

Approvazione di variante al piano regolatore generale del comune di Santa Croce Camerina.

IL DIRIGENTE GENERALE DEL DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

**M
e
n
u**

Visto lo Statuto della Regione;

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 9 della legge regionale 21 aprile 1995, n. 40;

Visto il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e modificato dal decreto legislativo 27 dicembre 2002, n. 302, reso applicabile con l'art. 36 della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7, come integrato dall'art. 24 della legge regionale 19 maggio 2003, n. 7;

Vista la sindacale prot. n. 14637 dell'1 settembre 2008, assunta al protocollo generale dell'ARTA al n. 68858 del 10 settembre 2008, con la quale il comune di Santa Croce Camerina ha chiesto l'approvazione della variante al vigente piano regolatore generale relativa alla localizzazione di un'area per l'ampliamento dell'esistente cimitero con l'inoltro contestuale della relativa documentazione;

Vista la deliberazione del consiglio comunale n. 27 del 26 maggio 2008 di adozione della variante;

Visto l'avviso dell'avvio del procedimento, ex art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, prot. n. 13292 del 4 settembre 2007, con in calce riportata l'annotazione della presa visione della ditta proprietaria e la mancanza di osservazioni, datata 20 settembre 2007;

Visto il progetto redatto dal dirigente del 3° dipartimento - assetto del territorio, datato 7 novembre 2007;

Visto il nulla osta prot. n. 3910 del 20 novembre 2007 della Soprintendenza per i beni culturali ed ambientali di Ragusa;

Visto il parere, ex art. 13 della legge n. 64/74, reso dall'ufficio del Genio civile di Ragusa con nota prot. n. 10397 del 16 maggio 2008;

Visto il parere della commissione edilizia, reso con verbale n. 24 del 22 maggio 2008;

Visti gli atti di pubblicità, ex art. 3, legge regionale n. 71/78;

Vista la certificazione sindacale dell'avvenuta regolare pubblicazione e della mancanza di osservazioni, datata 28 agosto 2008;

Visto il parere n. 34 del 23 ottobre 2008, reso dall'U.O. 5.4 del servizio 5/D.R.U., ai sensi dell'art. 9 della legge regionale n. 40/95, che di seguito parzialmente si trascrive:

"...*Omissis*

Rilevato che:

La variante in oggetto, adottata ai sensi dell'art. 3 della legge regionale n. 71/78, con atto consiliare n. 27 del 26 maggio 2008, trova giustificazione nell'esigenza dell'Amministrazione di procedere all'ampliamento dell'esistente cimitero stante la stima effettuata sulla base del calcolo della mortalità media annua e delle richieste dei cittadini.

Pertanto, ai fini della realizzazione di cappelle e di monumenti funebri nonché di colombari, è stato necessario prevedere un'area di mq. 6.000 in ampliamento, lungo un lato del cimitero, localizzato in contrada Fosso a nord est del centro abitato, con superficie di circa mq. 30.000 e servito da parcheggio, e la conseguenziale delimitazione della fascia di rispetto cimiteriale, fissata in ml. 200, in osservanza all'art. 57 del D.P.R. n. 285/90.

L'area interessata di forma rettangolare, individuata nel catasto dei terreni del comune al foglio di mappa 9, parte della particella 15 e ricadente all'interno della fascia di rispetto cimiteriale, è classificata dal piano regolatore generale vigente approvato con decreto n. 188 del 17 marzo 2008 zona E5 - zona di tutela ai margini dei valloni.

E' stata attivata la procedura, ex art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, nei confronti dei proprietari dell'area da espropriare, che non hanno formulato alcuna osservazione.

La Soprintendenza per i beni culturali ed ambientali di Ragusa ha reso il competente nulla osta di massima con la sopra elencata nota prot. n. 3910/07.

La compatibilità geomorfologica del sito con la previsione è stata accertata dall'ufficio del Genio civile competente per il territorio con il su citato parere prot. n. 10397/08.

Considerato che:

- Il procedimento amministrativo ex art. 3, legge regionale n. 71/78, è regolare.
- Si ritiene condivisibile la variante ordinaria relativa al cambio di destinazione urbanistica in quanto finalizzata al soddisfacimento delle istanze della cittadinanza di fruire dell'attrezzatura di pubblica utilità.

Per quanto sopra, questa U.O. 5.4 del servizio 5/D.R.U. è del parere che la variante ordinaria al piano regolatore generale vigente, finalizzata alla localizzazione dell'area necessaria per l'ampliamento del cimitero con relativa realizzazione di strada e sistemazione di spazi, adottata con delibera del consiglio comunale di Santa Croce Camerina n. 27 del 26 maggio 2008, sia meritevole di approvazione.";

Ritenuto di condividere il superiore parere n. 34/2008;

Decreta:

Art. 1

Ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n.71/78 e in conformità al parere n. 34 del 23 maggio 2008, reso dall'unità operativa 5.4 del servizio 5/D.R.U. di questo Assessorato, è approvata la variante al piano regolatore generale vigente di Santa Croce Camerina, relativa alla localizzazione dell'area per l'ampliamento dell'esistente cimitero, adottata con delibera consiliare n. 27 del 26 maggio 2008.

Art. 2

Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

- 1) parere n. 34 del 23 ottobre 2008 dell'unità operativa 5.4 del servizio 5/D.R.U.;
- 2) delibera consiliare n. 27 del 26 maggio 2008;
- 3) relazione tecnica;
- 4) tav. 1 - stralcio piano regolatore generale vigente in scala 1:1.000;
- 5) tav. 2 - stralcio piano regolatore generale modificato in scala 1:1.000;
- 6) studio geologico redatto dalla dott.ssa S. Galesi.

Art. 3

Il comune di Santa Croce Camerina dovrà provvedere agli adempimenti di legge conseguenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella *Gazzetta Ufficiale* della Regione siciliana.

Palermo, 4 novembre 2008.

LIBASSI

(2008.46.3228)114

[Torna al Sommario](#) 

MICHELE ARCADIPANE, *direttore responsabile*

FRANCESCO CATALANO, *condirettore*

MELANIA LA COGNATA, *redattore*

Ufficio legislativo e legale della Regione Siciliana

Gazzetta Ufficiale della Regione

Stampa: Officine Grafiche Riunite s.p.a.-Palermo

Ideazione grafica e programmi di Michele Arcadipane

Trasposizione grafica curata da Alessandro De Luca

Trasposizioni in PDF realizzate con Ghostscript e con i metodi [qui descritti](#)

[Torna al menu](#) 