Comune di Santa Croce Camerina - Protocollo n. 0004291/2019 del 04/03/2019 14.08.48

COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA
Ufficio Contratti U.O.A.

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA

1. *Per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di un canale di gronda lungo la comunale Santa Croce – Punta secca di cui al progetto esecutivo approvato con delibera di G.M. n.305 del 29.11.2018.*
2. *Importo complessivo dell'appalto €* ***141.935,01****;*
3. *Importo posto a base d'asta soggetto a ribasso* ***€ 137.676,96;***
4. *Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso €* ***4.258,05*****;**
5. *CIG "7764254118" - CUP "D35B18002020004"*

L'anno duemiladiciannove addì **trentuno** del mese di **gennaio** alle ore **12:30**, in S. Croce Camerina presso l'Ufficio Contratti U.O.A. sito in via Carmine n.95, aperto al pubblico, si è riunita e pertanto insediata la commissione di gara, prevista dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti, nominata dal Dirigente del VI Dipartimento con nota prot. n.2144 del 31.01.2019 e così composta:

1. Arch. Gaudenzio Occhipinti - Dirigente VI Dipartimento - *"Presidente"*
2. Geom. Filippo Barone Responsabile Ufficio Contratti U.O.A.;
3. Geom. Giuseppe Migliaccio - Dipendente VI Dipartimento UTC - *"Componente";*
4. Sig.ra Iacono Marisa – U.O.A. Segretario Comunale - *"Componente"*.

Svolge le funzioni di verbalizzante il Geom. Filippo Barone.

Ciascun membro della Commissione, come sopra composta, dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente procedimento (art. 6-bis della Legge n.241/1990 e Codice di Comportamento del personale dell'ente adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 14/01/2014), nonché l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per reati contro la P.A. (art.35-bis D.lgs n.165/2001 come inserito dall'art.1, c.46, della Legge n.190/2012).

IL PRESIDENTE

Preliminarmente da atto che i plichi, delle imprese partecipanti, sono pervenute presso quest'Ufficio con nota n.2118 del 31.01.2019.

PREMETTE CHE

- ai fini della presente procedura, s'intende per:
  - *a) "Codice"* il testo del Decreto Legislativo 18.04.2016 n.50, così come introdotto, nella Regione Sicilia, dall'art.24 della Legge Regionale 17.05.2016, n.8, e le sue successive modifiche ed integrazioni, per ultimo quelle apportate dal Decreto Legislativo 19 aprile

Comune di Santa Croce Camerina - Protocollo n. 0004291/2019 del 04/03/2019 14.08.48

2017, n.56;

b) "Regolamento" le parti ancora in vigore del testo del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n.207, ovvero il Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del citato *"Codice"*;

- restano invariati il valore e l'efficacia di tutte le disposizioni delle leggi regionali in materia;
- in osservanza dei vincoli derivanti dall'ordinamento giuridico comunitario sostanzialmente recepiti con il *"Codice"*, trovano altresì applicazione nella presente procedura solo quegli istituti di pretta derivazione comunitaria dei quali non si può negare la diretta applicazione degli stessi nella Regione Sicilia;
- il Comune di Santa Croce Camerina con delibera di G.M. n. 305, del 29.11.2018, approvava il progetto per l'espletamento dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo pari ad *€ 183.000,00* di cui *€ 137.676,96* a base d'asta, *€ 4.258,05* per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed *€ 41.064,99* per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determina del Dirigente del VI Dip.to *n. 22 del 15.01.2019*, veniva approvato lo schema della lettera d'invito, ed altresì si stabiliva di procedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento mediante gara nella forma della procedura negoziata, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, così come previsto dal combinato disposto dall'art.3 comma uno lettera uuu), e dall'art. 36, comma 2, lettera b), del "Codice", secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4°, sempre del "Codice", secondo le modalità ed i termini riportati nella lettera d'invito alla quale si rimanda, non avvalendosi della facoltà di esclusione automatica di cui all'art.97 ottavo comma del "Codice";
- con la citata lettera di invito sono state esplicitate tutte le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa le n. 16 (sedici) ditte, il cui elenco è stato mantenuto secretato, tutte contemporaneamente invitate (con note del 15.01.2019 prot. n.933 inviate tramite PEC), individuate tra gli iscritti nel competente registro della C.C.I.A.A. di Ragusa, per categoria analoga o similare a quella dell'oggetto della presente gara, avrebbero dovuto far pervenire, in plico idoneamente sigillato, a questo Comune, entro le ore 11,00 del 31.01.2019 sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta;
- l'opera che in questo procedimento ci occupa è finanziata con devoluzione diversi mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, assistito dai componenti la commissione, procede alle seguenti operazioni:

A. Conferma che è aperta la gara di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto per partecipare alla quale hanno fatto pervenire plichi n.9 (nove) imprese delle 16 (sedici) invitate,

Comune di Santa Croce Camerina - Protocollo n. 0004291/2019 del 04/03/2019 14.08.48

così come risulta dal timbro e dall'ora apposti dal competente Ufficio Protocollo e dalla citata nota n.2118 del 31.01.2019.

In ragione di quanto sopra, **dette offerte**, presentate dai seguenti operatori economici:

Ditta	***Prot. n.***
Patriarca Group S.r.l.	1900
Di Raimondo Costruzioni S.r.l.	1923
Geom. Marcello Leone	1985
Agosta Costruzioni S.r.l.	2100
Battaglia Gaudenzio S.r.l.	2103
DESCAT di Rosario Gaustella	2019
Muriana Costruzioni S.r.l.	2106
S.L. Infrastrutture S.r.l.	2111
Renova Restauri S.r.l.	2115

vengono ammesse alla presente procedura.

B. Deposita a vista tutti i plichi pervenuti, ed al fine di stabilire se sono state rispettate dai concorrenti le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte così come previsto dal bando di gara, esegue, sempre in uno con i componenti della commissione, le seguenti operazioni relativamente ai citati plichi:

- li numera secondo l'ordine del protocollo;
- controlla e fa constatare l'integrità degli stessi;
- controlla l'oggetto e la rispondenza alla gara in esame;
- verifica che siano pervenuti entro i termini stabiliti;
- stila l'elenco di tutti i concorrenti numerando i plichi in ordine di protocollo.

Plico	***Ditta***	***Prot. n.***
1.	Patriarca Group S.r.l.	1900
2.	Di Raimondo Costruzioni S.r.l.	1923
3.	Geom. Marcello Leone	1985
4.	Agosta Costruzioni S.r.l.	2100
5.	Battaglia Gaudenzio S.r.l.	2103
6.	DESCAT di Rosario Gaustella	2019
7.	Muriana Costruzioni S.r.l.	2106
8.	S.L. Infrastrutture S.r.l.	2111
9.	Renova Restauri S.r.l.	2115

C. A questo punto si procede, nell'ordine del precedente elenco, all'apertura ed all'esame delle buste ivi contenute *("A Documentazione" e "B Offerta Economica")* e dopo averne verificato e constatato l'integrità e la regolarità, delle stesse, lasciando chiuse le buste "B Offerta Economica", passa all'esame dei documenti contenuti nella busta "A Documentazione", confrontandoli con quelli richiesti dalla lettera d'invito con le risultanze a fianco di ciascuna delle imprese concorrenti indicate, ed in base alla documentazione prodotta dichiara:

Comune di Santa Croce Camerina - Protocollo n. 0004291/2019 del 04/03/2019 14.08.48

n. di plico	*Ditta*	*Esito*
1.	Patriarca Group S.r.l.	**AMMESSA**
2.	Di Raimondo Costruzioni S.r.l.	**AMMESSA**
3.	Geom. Marcello Leone	**AMMESSA**
4.	Agosta Costruzioni S.r.l.	**AMMESSA**
5.	Battaglia Gaudenzio S.r.l.	**AMMESSA**
6.	DESCAT di Rosario Gaustella	**AMMESSA**
7.	Muriana Costruzioni S.r.l.	**AMMESSA**
8.	S.L. Infrastrutture S.r.l.	**AMMESSA**
9.	Renova Restauri S.r.l.	**AMMESSA**

Il Presidente, dichiara concluse le operazioni di esame della documentazione contenuta nella busta "A", relativamente a tutti i partecipanti ammessi e con l'esito a fianco di ciascuno riportato.

Dalle superiori operazioni ne scaturisce che:

Plichi Pervenuti	9
Fuori Termine non ammessi in gara	0
RESTANO	9
ESCLUSE	0
AMMESSE	9

Il Presidente quindi dispone che si proceda all'apertura delle buste "B -offerta economica-" di tutti i concorrenti *ammessi* con le offerte di ribasso percentuale accanto segnate a ciascun nominativo come da elenco che di seguito si riporta.

1) Elenco delle Offerte AMMESSE

n.ord.	*n. plico*	*Impresa*	*Ribasso Offerto in %*
1.	1	Patriarca Group S.r.l.	41,900
2.	2	Di Raimondo Costruzioni S.r.l.	37,8762
3.	3	Geom. Marcello Leone	40,971
4.	4	Agosta Costruzioni S.r.l.	35,8551
5.	5	Battaglia Gaudenzio S.r.l.	42,2010
6.	6	DESCAT di Rosario Gaustella	50,00
7.	7	Muriana Costruzioni S.r.l.	37,3214
8.	8	S.L. Infrastrutture S.r.l.	44,9787
9.	9	Renova Restauri S.r.l.	28,10

IL PRESIDENTE

- ***Visto*** il punto 1. della determina a contrarre n.22 del 15.01.2019;
- ***Visto*** il punto 14. Sub.2 della lettera d'invito del disciplinare di gara;

Al fine di individuare il migliore offerente

DISPONE

l'esecuzione delle seguenti operazioni.

Comune di Santa Croce Camerina - Protocollo n. 0004291/2019 del 04/03/2019 14.08.48

2) Elenco delle Offerte AMMESSE in ordine DECRESCENTE

n.ord.	*n. plico*	*Impresa*	*Ribasso Offerto in %*
1.	6	DESCAT di Rosario Gaustella	50,00
2.	8	S.L. Infrastrutture S.r.l.	44,9787
3.	5	Battaglia Gaudenzio S.r.l.	42,2010
4.	1	Patriarca Group S.r.l.	41,900
5.	3	Geom. Marcello Leone	40,971
6.	2	Di Raimondo Costruzioni S.r.l.	37,8762
7.	7	Muriana Costruzioni S.r.l.	37,3214
8.	4	Agosta Costruzioni S.r.l.	35,8551
9.	9	Renova Restauri S.r.l.	28,10

Per quanto sopra

LA COMMISSIONE DI GARA

- Visto il punto 14. Sub. 6 della lettera d'invito che testualmente recita: *E' fatta salva comunque la facoltà di questa stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa, applicandosi in tal caso quanto disposto dall'art.97, comma 6, del "Codice".*

DISPONE

La verifica di congruità, secondo le procedure stabilite dall'artt. 97 del *"Codice"*, per la prima migliore offerta, ritenuta anormalmente bassa, ovvero per quella contraddistinta dal numero di plico 6 denominata:

- DESCAT di Rosario Guastella con sede in Ragusa Via Plebiscito n.21 P.IVA -00779550888-.

A questo punto il Presidente, ai sensi del citato punto 14 della lettera d'invito, sospende le operazioni di gara e dispone che si proceda a custodire tutta la documentazione di gara con tutte le necessarie cautele affinché ne sia assicurata l'intangibilità. Pertanto si procede ad inserire tutta la documentazione di gara in uno scatolone i cui lembi vengono chiusi con nastro adesivo su cui il Presidente ed i componenti appongono la loro sigla. Ad ulteriore cautela il Presidente dispone che detto scatolone venga custodito in un armadio sito nella stanza ove l'Ufficio Contratti conserva la documentazione di gara per un certo periodo di tempo dopo la conclusione della stessa, che è possibile chiudere a chiave e che all'uopo viene sigillato mediante l'apposizione di nastro adesivo e timbro.

Ai sensi dell'art. 73 del *"Codice"*, considerato che il presente verbale rappresenta avviso sui risultati della procedura di affidamento ***pubblicare lo stesso in maniera integrale, omettendone qualora necessario le parti contenenti "dati sensibili e giudiziari", mediante affissione all'albo pretorio ordinario, presso il sito web istituzionale o profilo di committente alla voce Bandi e Gare e nella sezione "Amministrazione Trasparente" e presso l'albo pretorio on-line,*** dando atto che in ogni caso dovranno rispettarsi tutte le altre forme di pubblicazione nei termini e nei modi ivi previste.

Comune di Santa Croce Camerina - Protocollo n. 0004291/2019 del 04/03/2019 14.08.48

Quanto precede ha termine alle ore 14.50, ed il Presidente, del seggio di gara, dà comunicazione che ai sensi del quinto comma dell'art.97 del "Codice" le operazioni di gara riprenderanno alle ore 09.00 del 18.02.2019, ed il presente verbale, redatto in unico originale, viene letto confermato e sottoscritto come di seguito:

F.to 1° componente verbalizzante geom. Filippo Barone

F.to 2° componente geom. Giuseppe Migliaccio

F.to 3° componente Sig.ra Marisa Iacono

F.to Il Presidente Arch. Gaudenzio Occhipinti

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa
del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, c2, del D.lgs. n.39/93

Comune di Santa Croce Camerina - Protocollo n. 0004291/2019 del 04/03/2019 14.08.48

COMUNE DI SANTA CROCE CAMERINA
Ufficio Contratti U.O.A.

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA
SECONDA SEDUTA PUBBLICA

1. *Per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di un canale di gronda lungo la comunale Santa Croce – Punta secca di cui al progetto esecutivo approvato con delibera di G.M. n.305 del 29.11.2018.*
2. *Importo complessivo dell'appalto €* ***141.935,01****;*
3. *Importo posto a base d'asta soggetto a ribasso* ***€ 137.676,96;***
4. *Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso €* ***4.258,05*****;**
5. *CIG "7764254118" - CUP "D35B18002020004"*

L'anno duemiladiciannove addì **quattro** del mese di **marzo** alle ore **11:15**, in S. Croce Camerina presso l'Ufficio Contratti U.O.A. sito in via Carmine n.95, aperto al pubblico, si è riunita e pertanto insediata la commissione di gara, prevista dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti, nominata dal Dirigente del VI Dipartimento con nota prot. n.2144 del 31.01.2019 e così composta:

1. Arch. Gaudenzio Occhipinti - Dirigente VI Dipartimento - *"Presidente"*
2. Geom. Filippo Barone Responsabile Ufficio Contratti U.O.A.;
3. Geom. Giuseppe Migliaccio - Dipendente VI Dipartimento UTC - *"Componente";*
4. Sig.ra Iacono Marisa – U.O.A. Segretario Comunale - *"Componente"*.

Svolge le funzioni di verbalizzante il Geom. Filippo Barone.

IL PRESIDENTE

Dato atto della regolarità della Commissione, ed in uno con i componenti la Commissione,

Visto:

- ✓ il precedente verbale di gara n.2165 di prot. del 31.01.2019;
- ✓ il Rende Noto del 18.02.2016 con il quale venivano aggiornate ad oggi il proseguimento delle operazioni di gara;
- ✓ il Verbale di Valutazione di Congruità, n.4290 di prot. del 04.03.2019;

Considerato che, sulla base della consolidata giurisprudenza, la Commissione deve operare un proprio, diretto apprezzamento della relazione tecnica redatta dal RUP e degli specifici contenuti di essa, perché spetta alla Commissione medesima la valutazione dell'anomalia;

Ritenuto che il verbale di congruità è stato adeguatamente articolato sulla base delle singole voci costituenti l'offerta e in particolare la ditta ha tenuto conto del costo dei salari, dei mezzi, delle attrezzature e dei materiali di consumo; è stato tenuto in conto il costo per la sicurezza aziendale; è stata altresì accantonata una somma per "Spese Generali", mantenendo un adeguato utile d'impresa;

Comune di Santa Croce Camerina - Protocollo n. 0004291/2019 del 04/03/2019 14.08.48

Considerato che sulla base delle superiori considerazioni si ritiene dover condividere le conclusioni alle quali è pervenuto il Responsabile Unico del Procedimento;

PROPONE

Ai sensi dell'art.32 del *"Codice"*, di aggiudicare l'appalto di che trattasi alla ditta DESCAT di Guastella Rosario con sede in Ragusa via Plebiscito n.21 P. IVA -00779550888- (plico n.6), che ha proposto l'offerta del 50,00% (cinquantapercento).

DA ATTO CHE

Per effetto del ribasso dalla stessa proposto scaturisce il seguente quadro economico:

1.	Importo posto a Base d'Asta	€ 137.676,96
2.	A detrarre il ribasso d'asta pari al 50,00%	€ 68.838,40
3.	Importo Aggiudicazione (euro centosessantunomilacentosessantasei/78)	€ 68.838,40
4.	Oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 4.258,05
5.	***Sommano(3+4) = Importo Contrattuale***	***€ 73.096,45***

Vice aggiudicataria risulta essere l'offerta pari al 44,9787% (quarantaquattrovirgola/9787percento) proposta dalla società a responsabilità limitata semplificata denominata S.L. Infrastrutture S.r.l. (plico n.8), con sede in Modica (RG) Via Toscano n.18, P. IVA -01451810889-. Ai sensi dell'art. 73 del *"Codice"*, considerato che il presente verbale rappresenta avviso sui risultati della procedura di affidamento ***pubblicare lo stesso in maniera integrale, omettendone qualora necessario le parti contenenti "dati sensibili e giudiziari", mediante affissione all'albo pretorio ordinario, presso il sito web istituzionale o profilo di committente alla voce Bandi e Gare e nella sezione "Amministrazione Trasparente" e presso l'albo pretorio on-line,*** dando atto che in ogni caso dovranno rispettarsi tutte le altre forme di pubblicazione nei termini e nei modi ivi previste.

La Commissione di gara infine dà atto che il presente verbale contiene tutte le informazioni di cui alla vigente normativa ed è stato redatto nel rispetto delle disposizioni ivi contenute, risulta essere complessivamente composto da otto (8) facciate intere e quattro (4) righi, comprese le firme e le specifiche legate alle stesse, della nona occorrono per la chiusura dello stesso.

Il Presidente a questo punto essendo terminata la procedura negoziata, dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta e dispone che si proceda a custodire tutta la documentazione di gara con tutte le necessarie cautele affinché ne sia assicurata l'intangibilità, ad ulteriore cautela il Presidente dispone che detta documentazione sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'Ufficio del Coordinatore del Servizio Contratti, fino all'adozione della determinazione di approvazione della presente proposta di aggiudicazione.

Quanto precede ha termine alle ore 13.10 del giorno 04.03.2019 ed il presente verbale viene letto, approvato, confermato e sottoscritto come di seguito:

Comune di Santa Croce Camerina - Protocollo n. 0004291/2019 del 04/03/2019 14.08.48

F.to Il Presidente (Arch. Gaudenzio Occhipinti)

F.to 1°componente (Geom. Giuseppe Migliaccio)

F.to 2°componente (Sig.ra Iacono Marisa)

F.to Componente Verbalizzante (Geom. Filippo Barone)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa
del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, c2, del D.lgs. n.39/93